



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 371-01/18-04/283

URBROJ: 531-536-03-01-01/11-20-04

Zagreb, 2. listopada 2020. godine

Na temelju članka 18., čl. 35. Zakona o ustrojstvu i djelokrugu tijela državne uprave („Narodne novine“ br. 85/20), članka 4., članka 37. stavka 4 Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18) te točke VI. i VII. Odluke o prodaji stanova u vlasništvu Republike Hrvatske ("Narodne novine", br. 144/13), ministar donosi sljedeću

Odluku o prodaji stana u Zagrebu, Zapoljska 30

I.

Republika Hrvatska će kao izvanknjižni vlasnik prodati, a Mileva Kuzmanović, kao kupac kupiti stan u Zagrebu, Zapoljska 30, II. kat, stan broj 7, površine 29,11 m², koji se sastoji od sobe, kuhinje, predsoblja i lođe, opisanog u Zapisniku o bodovanju stana od 29. ožujka 1988. godine, koji se nalazi u stambenoj zgradi sagrađenoj na k.č.br. 2663 k.o. Peščenica.

II.

Cijena stana iz točke I. ove Odluke, utvrđena sukladno točkama VII., VIII. Odluke o prodaji stanova u vlasništvu Republike Hrvatske ("Narodne novine", br. 144/13), iznositi će 144,408,89 kn (slovima: stočetrdesetčetiristisučetiristoosamkunaiošamdesetdevetlipa) od kojeg će se iznosa, sukladno točki IX. Odluke o prodaji stanova u vlasništvu Republike Hrvatske ("Narodne novine", br. 144/13), oduzeti osobni popust s osnova godina provedenih u Domovinskom ratu i s osnova načina plaćanja u iznosu od 38.730,46 kn (tridesetosamtisučesamstotridesetkunai četrestšetlipa).

III.

Kupoprodajna cijena stana iz točke I. ove Odluke koju će kupac isplatiti jednokratnom uplatom iznosi **105.678,43 kn** (slovima: stopettisučesestosedamdesetosamkunaičetrestsetlilipe).

IV.

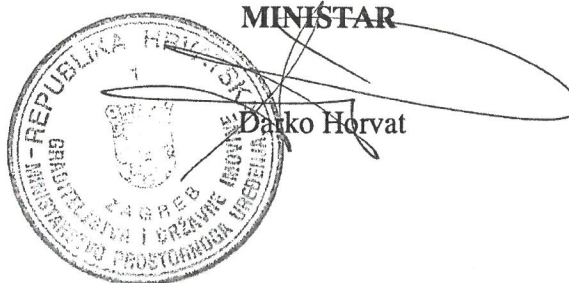
Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine će s kupcem sklopiti ugovor o kupoprodaji stana navedenog u točki I. ove Odluke.

V.

Kupac se obvezuje prodavatelju isplatiti kupoprodajnu cijenu utvrđenu točkom III. ove Odluke u roku od 30 (trideset) dana od dana potpisa ugovora o kupoprodaji.

VI.

Ova Odluka, **KLASA:** 371-01/18-04/283, **URBROJ:** 531-536-03-01-01/11-20-04 od 2. listopada 2020. godine stupa na snagu danom donošenja.



Dostaviti:

1. Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine
2. Pismohrana – ovdje